

Medlemsinformation november 2025

Mörkret har smugit sig på men snart kommer ljusen i december och lyser upp tillvaron!

Välkomna på adventsfika tisdagen 11/12 kl. 19 i styrelserummet!

Vi bjuder på glögg, lussekatter och pepparkakor 😊



🔥 Brandsäkerhet 🚒

Samtidigt som ni pyntar och gör fint med stjärnor, adventsstakar och levande ljus passar det bra att kontrollera brandvarnaren. Det är under perioden december till februari som de flesta lägenhetsbränder inträffar!

- Testa brandvarnaren genom att trycka in testknappen och prova larmsignalen.
- Byt gärna batteri och rengör brandvarnaren årligen, till exempel till 1:a advent.
- Dammsug och torka av den på utsidan.
- Ha alltid ett extra batteri hemma!

För att undvika brand och minimera följderna av en ev. brand räcker det inte enbart att vi har en relativt brandsäker miljö i våra lägenheter - vi måste också se till att hålla ordning i våra gemensamma utrymmen!

Det förekommer alldeles för ofta att det förvaras brandfarliga och skrymmande föremål i trapphus och källargångar. Dessa blockera och försvåra för såväl utrymnings-, räddnings- som släckningsarbete, allvarigast i de fall då belysningen slås ut! Det står också klart och tydligt i föreningens ordningsregler att gångarna ska hållas fria.

Anlagda bränder startar inte sällan genom att någon utifrån tagit sig in i gemensamma utrymmen och tänder eld på saker som finns tillgängliga utanför lägenheternas förråd.

Se därför gärna över ditt förrådsutrymme och tänk en extra gång kring de tända ljus nu i dessa mörka tider.

Dags för luftning av element!

Luftning av element är en enkel manöver för att tömma elementen på luftfickor och bör göras åtminstone en gång per år i samband med att utomhustemperaturen sjunker och värmesystemet aktiveras på allvar. Luften vandrar uppåt varför ni som bor högre upp i husen kan behöva lufta mer än en gång under några dagars tid. Luftfickor i elementen bromsar upp varmvattencirkulationen och ger en bristfällig uppvärmning.

Instruktion

Öppna termostaten fullt, dvs sätt termostativredet på högsta siffran.

Håll en kopp, liten skål, handduk eller rejäl trasa under ventilen (OBS: vattnet kan vara ganska smutsigt). Vrid elementnyckeln försiktigt motsols tills ni hör ett lätt pysande ljud. Öppna inte ventilen mer än nödvändigt, det brukar räcka med maximalt ett halvt varv!

OBS: Skruva inte ut tappen med luftningsnyckeln för långt - då kan hela förslutningen lossna! Utan öppna försiktigt tills du hör att luft eller vatten kommer genom nippeln.

Ofta är det inte mycket luft i elementet. Stoppa luftningen när det bara kommer vatten och dra åt försiktigt med elementnyckeln tills ventilen är helt stängd.

Lossa ventilnålen

Det är viktigt att då och då skruva på termostaterna på elementen för att den ventilnål som finns i termostaterna inte ska fastna i öppet eller låst läge. Om så sker kan man antingen inte stänga av elementen eller så blir elementet aldrig varmt. Om man är lite händig kan man ofta själv åtgärda problemet med att ventilnålen har fastnat, är du osäker eller vill ha hjälp med att lufta elementen - vänd er till Allan Arvola på telefon 0705-77 11 87.

